

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКУД 0322005

Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

Подрядчик (субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **92.421** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.614** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **56.712** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-й квартал по №: ТГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		202,524		103,16	20 891,48

Объем: 1687,7*12

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 393,6*3	100 м2	11.808	132,62	1 565,93	25%	5 222,87
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	17.912736	87,420	25%	783,43
		Сметная прибыль					391,48	3%	26 897,78
		Всего с НР и СП					58,72		2 016,13
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1687,7*1	100 м2	16.877	113,65	1 918,00	25%	5 745,00
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	21.9401	87,420	25%	1 918,00
		Сметная прибыль					479,50	3%	1 438,50
		Всего с НР и СП					71,93		2 469,43
4.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 68*10	100 м2	6.8	322,06	2 189,98	25%	547,50
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	25.0512	87,420	25%	2 189,98
		Сметная прибыль					547,50	3%	1 642,48
		Всего с НР и СП					82,12		2 819,60
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*15	100 урн	0.3	585,71	175,71	25%	43,93
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.01	87,420	25%	175,71
		Сметная прибыль					43,93	3%	6,59
		Всего с НР и СП					6,59		226,23
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 926*4	100 м2	37.04	11,28	417,71	25%	104,43
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	4.77816	87,420	25%	104,43
		Сметная прибыль					15,66	3%	537,80
		Всего с НР и СП					15,66		537,80
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 7,44*10	100 м2	0.744	154,73	115,12	25%	28,78
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	1.31688	87,420	25%	28,78
		Сметная прибыль					4,32	3%	148,22
		Всего с НР и СП					4,32		148,22
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
			100 м2		3.276	243,90	799,02		

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 46,8*7	Чел.-ч	2,79	9,14004	87,420 25% 3%	799,02 199,76 29,96
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)	Объем: 3,52*10	100 м2	0,352	174,84	61,54	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3,52*10	Чел.-ч	2	0,704	87,420 25% 3%	61,54 15,39 2,31 79,23
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 4511*10	1000 м2	45,11	204,04	9 204,17	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4511*10	Чел.-ч	2,334	105,28674	87,420 25% 3%	9 204,17 2 301,04 345,16 11 850,37
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 450*7	1000 м2	3,15	189,44	596,73	
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 450*7	Чел.-ч	2,167	6,82605	87,420 25% 3%	596,73 149,18 22,38 768,29
12.	Э01-01-001-08	Санивание свежевыпавшего снега	Объем: 2000*7	1000 м2	14	888,80	12 443,19	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*7	Чел.-ч	10,167	142,338	87,420 25% 3%	12 443,19 3 110,80 466,62 16 020,61
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 2000*3	1000 м2	6	598,39	3 590,33	
13.1.	З1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 2000*3	Чел.-ч	0,825	4,95	341,310	1 689,48
13.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*3	Маш.-ч (1)	0,825	4,95	725,32 341,31 25% 3%	3 590,33 1 689,48 897,58 134,64 4 622,55
14.	С1.	Порошок Виолан		руб		42,9	1,00	42,90
15.	С2.	Перчатки резиновые Чистюля		руб		95,88	1,00	95,88
16.	С3.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1,00	20,00

26.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА 1	1	2 310.62	2 310.62	
26. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
26. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
26. 3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
26. 4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
26. 5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
27.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 28 от 28.02.2023	руб	8800	1.00	1.00	8 800.00
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	1228.43	1.00	1.00	1 228.43
29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	5001.98	1.00	1.00	5 001.98
30.		Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	51.83	1.00	1.00	51.83
31.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	551.2	1.00	1.00	551.20
		ИТОГО ПО АКТУ					74 640.11
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					72 329.49
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 19-23, 25)					14 075.44
		• СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 19-23, 25)					2 111.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					88 516.25
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)					577.66
		• СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)					69.32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					91 473.85
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ					14 653.10
		Оплата основных рабочих					2 180.64
		Оплата основных рабочих					55 022.04
		Оплата механизаторов					1 689.48
		Сметная заработная плата					56 711.52
		Трудозатраты осн. рабочих					609.33623
		Трудозатраты механизаторов					4.95
		Нормативная трудоёмкость					614.28623
		Сметная стоимость материалов					16 027.74
		Стоимость механизмов					3 590.33
		Затраты на эксплуатацию машин					1 900.85
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					501.72
							0.03424

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03 65.42
0.2 380.17
92 421.16

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П.

Принят: Председатель Совета МКД

[Handwritten signature]
/ А.Ф. Марычев

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ САРАНСК
ОКтябрьский район
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
СОВЕТА МКД
Должность, подпись, Ф.И.О.
Ошкин В.А.
410003, г. Саранск, Октябрьский район, д.10
« 20 » г.

/ В.А. Ошкин

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 03220005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (кв.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	номер	дата	Отчетный период	по
1	28.02.2023			с	по
				01.01.2023	31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **84.967** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.413** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **38.395** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи			100 м2		135.016	103.16	13 927.66	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1687.7*8

чел.ч

1.18 159.31888

87.420

13 927.66

	Накладные расходы							25%	3 481,92
	Сметная прибыль							3%	522,29
	Всего с НР и СП								17 931,86
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж	Объем: 393,6*3	100 м2	11.808	132.62	1 565.93		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	17,912736	87,420	1 565,93	25%	391,48
		Накладные расходы						3%	58,72
		Сметная прибыль							2 016,13
		Всего с НР и СП							1 918,00
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 1687,7*1	100 м2	16.877	113.65	1 918.00		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	21,9401	87,420	1 918,00	25%	479,50
		Накладные расходы						3%	71,93
		Сметная прибыль							2 469,43
		Всего с НР и СП							2 189,98
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 68*10	100 м2	6.8	322.06	2 189.98		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	25,0512	87,420	2 189,98	25%	547,50
		Накладные расходы						3%	82,12
		Сметная прибыль							2 819,60
		Всего с НР и СП							175,71
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 2*15	100 урн	0.3	585.71	175.71		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	2,01	87,420	175,71	25%	43,93
		Накладные расходы						3%	6,59
		Сметная прибыль							226,23
		Всего с НР и СП							417,71
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 926*4	100 м2	37.04	11.28	417.71		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	4,77816	87,420	417,71	25%	104,43
		Накладные расходы						3%	15,66
		Сметная прибыль							537,80
		Всего с НР и СП							172,68
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	Объем: 7,44*15	100 м2	1.116	154.73	172.68		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,77	1,97532	87,420	172,68	25%	43,17
		Накладные расходы						3%	6,48
		Сметная прибыль							222,33
		Всего с НР и СП							1,872
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		1.872	243.90	456.58		

8. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 46.8*4	чел.-ч	2,79	5,22288	87,420	25%	456,58	114,15	17,12	587,85
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)										
9. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3.52*10	100 м2	2	0,704	87,420	25%	61,54	15,39	2,31	79,23
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега										
10. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4511*4	1000 м2	2,334	42,114696	87,420	25%	3 681,67	920,42	138,06	4 740,15
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории										
11. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1500*4	1000 м2	2,167	13,002	87,420	25%	1 136,63	284,16	42,62	1 463,41
12.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега										
12. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*4	1000 м2	10,167	81,336	87,420	25%	7 110,39	1 777,60	266,64	9 154,63
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)										
13. 1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 2000*1	1000 м2	0,825	1,65	341,310		563,16			
13. 2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч Маш.-ч (1)	0,825	1,65	725,32	25%	1 196,78	563,16	299,20	44,88
14.	С1.	Концентрат минеральный галит, тип С, 1 сорт										
15.	С2.	Веник Сорго прошивной										
16.	С3.	Порошок Биоплан										
				руб		8300	0,22		1 826,00	190,96	1,00	190,96
				руб		42,9	1,00		42,90			42,90

17.	СА.	Перчатки резины Avlopa	руб	44.44	1.00	44.44		
18.	С5.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00		
19.	С6.	Ч/с Хелп для стекла	руб	52.31	1.00	52.31		
20.	С7.	Ч/с Велизна Пенна 1л	руб	23.27	1.00	23.27		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.468	479.08	703.29		
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.872	119.770	25%	703.29
						175.82	3%	26.37
						905.49		
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.773	479.08	370.33		
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.092	119.770	25%	370.33
						92.58	3%	13.89
						476.80		
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.773	479.08	370.33		
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.092	119.770	25%	370.33
						92.58	3%	13.89
						476.80		
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.468	479.08	703.29		
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.872	119.770	25%	703.29
						175.82	3%	26.37
						905.49		
25.	Э02-01-003-13	Смена лампы	100 шт.	0.08	2 294.67	183.57		
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	1.112	107.530		119.57
25.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная флуорит 11Вт 4000 К груша А60 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	100	8	8.00	25%	64.00
						45.89	3%	6.88
						236.35		
26.	Э02-02-001-74	Установка воздухоборника	шт.	1	473.17	473.17		
26.1.	з1-0043	Рабочий среднего разряда 4,3	чел.-ч	0.74	0.74	123.700		91.54
26.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	шт.	0.66	0.66	51.20		33.79
26.3.	х13-4041	Шуроповерт	шт.	0.06	0.06	13.95		0.84
26.4.	С301-1143-1	Воздухоотводчик автомат 3/8	шт	1	1	347.00		347.00

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25%
3%

118.29
17.74
609.21

27. 302-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

100 шт. 81 0.04 8 709.93 348.40

27.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 81 3.24 107.530 348.40

Накладные расходы

25% 87.10

Сметная прибыль

3% 13.07

Всего с НР и СИ

448.57

28. С8. Удлинитель латунный 1/2 шестигранный 10мм

руб 75 4.00 300.00

29. С9. Подвес жесткий

руб 12 1.00 12.00

30. С10. Саморез 3,5*32мм

руб 1 10.00 10.00

31. С11. Монолента ПВХ желт 19мм 10м

руб 34 1.00 34.00

32. Ц102-01-001- Автомагистральная система управления I категории технической сложности с колличеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

1 система 1 2 310.62 2 310.62

32.1. 32-0011 Инженер I категории

чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

32.2. 32-0012 Инженер II категории

чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

32.3. 32-0013 Инженер III категории

чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

32.4. 32-2001 Ведущий инженер

чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

32.5. 33-0011 Техник I категории

чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы

25% 577.66

Сметная прибыль

3% 69.32

Всего с НР и СИ

2 957.59

33. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 12 от 31.01.2023

руб 8800 1.00 8 800.00

34. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023

руб 1228.43 1.00 1 228.43

35. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023

руб 5001.98 1.00 5 001.98

36. Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023

руб 59.82 1.00 59.82

37. Оценка соответствия лифтов по вх.д. 24 от 31.01.2023 (ООО Лифтсервис)

руб 16000 1.00 16 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-27)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

73 120.37
70 809.75
9 290.91
1 393.64
81 494.30
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
84 451.90

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		9 868,57
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ		1 462,96
Оплата основных рабочих		37 831,85
Оплата механизаторов		563,16
Сметная заработная плата		38 395,01
Трудозатраты осн. рабочих		411,78597
Трудозатраты механизаторов		1,65
Нормативная трудоемкость		413,43597
Сметная стоимость материалов		34 057,11
Стоимость механизмов		1 231,41
Затраты на эксплуатацию машин		668,25
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424	337,90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0,03	43,89
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2	133,65
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		84 967,34

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

(подпись)
 / А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев



М.П.
 Председатель Совета МКД

(подпись)
 / В.А. Ошкин

/ В.А. Ошкин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Ошкина В.А. (ка.№ 67), действующего на основании Протокола общего собрания №1 от 12.09.2019 г. по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" - МАРТ

Объект: Проспект Российской Армии, д.10 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата		с
1	30.04.2023			01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **64.411** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.408** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **37.608** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		202.524	103.16	20 891.48	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1687,7*12 чел.-ч 1.18 238,97832 87,420 20 891,48

	Накладные расходы						25%	5 222,87
	Сметная прибыль						3%	783,43
	Всего с НР и СИ							26 897,78
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этаж	100 м2	11.808	132.62	1 565.93		
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	17.912736	87.420	25%	1 565.93
		Накладные расходы				391,48	3%	58.72
		Сметная прибыль				2 016,13		
		Всего с НР и СИ				1 918.00		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этаж	100 м2	16.877	113.65	1 918.00		
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	21.9401	87.420	25%	1 918.00
		Накладные расходы				479,50	3%	71.93
		Сметная прибыль				2 469,43		
		Всего с НР и СИ				2 189.98		
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2	6.8	322.06	2 189.98		
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	25.0512	87.420	25%	2 189.98
		Накладные расходы				547,50	3%	82.12
		Сметная прибыль				2 819,60		
		Всего с НР и СИ				175.71		
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.3	585.71	175.71		
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.01	87.420	25%	175.71
		Накладные расходы				43,93	3%	6.59
		Сметная прибыль				226,23		
		Всего с НР и СИ				37.04		
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	11.28	417.71	417.71		
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	4.77816	87.420	25%	417.71
		Накладные расходы				104,43	3%	15.66
		Сметная прибыль				537,80		
		Всего с НР и СИ				1.116		
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.116	309.47	345.36		
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.54	3.95064	87.420	25%	345.36
		Накладные расходы				86,34	3%	12.95
		Сметная прибыль				444,65		
		Всего с НР и СИ				0.468		
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.468	243.90	114.15		

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 46,8*1	Чел.-ч	2,79	1,30572	87,420 25% 3%	114,15 28,54 4,28
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)	Объем: 3,52*15	100 м2		0,528	174,84	92,32
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	1,056	87,420 25% 3%	92,32 23,08 3,46	146,97
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 4511*4	1000 м2		18,044	204,04	3 681,67
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2,334	42,114696	87,420 25% 3%	3 681,67 920,42 138,06	4 740,15
11.	Э01-01-001-28	Перекачивание снега и скола (рыхление)	Объем: 3*3	м3		9	34,88	313,93
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,399	3,591	87,420 25% 3%	313,93 78,48 11,77	404,18
12.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 164*12	1000 м2		1,968	145,73	286,79
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,667	3,280656	87,420 25% 3%	286,79 71,70 10,75	369,24
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1468*1	1000 м2		1,468	479,08	703,29
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	5,872	119,770 25% 3%	703,29 175,82 26,37	905,49
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 773*1	1000 м2		0,773	479,08	370,33
14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	4	3,092	119,770 25% 3%	370,33 92,58 13,89	

Всего с НР и СП

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.773	479.08	370.33
		Объем: 773*1				

15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.092	119.770	25%	92.58
		Накладные расходы					3%	13.89
		Сметная прибыль						476.80
		Всего с НР и СП						703.29

16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.468	479.08	703.29
		Объем: 1468*1				

16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.872	119.770	25%	703.29
		Накладные расходы					3%	175.82
		Сметная прибыль						26.37
		Всего с НР и СП						905.49

17.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (ревизия запорной арматуры системы гвс, всо)	1 кран	10	77.42	774.22
		Объем: 10*1				

17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	7.2	107.530	25%	774.22
		Накладные расходы					3%	193.56
		Сметная прибыль						29.03
		Всего с НР и СП						996.81

18.	Э03-05-002-08	Замена дверных приборов ручки-скобы	1 прибор	10	83.33	833.26
		Объем: 10*1				

18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.32	3.2	383.26		833.26
18.2.	С101-0953-1	Ручка скоба РС-80 белая	шт	1	10	45.00		450.00
		Накладные расходы					25%	208.32
		Сметная прибыль						31.25
		Всего с НР и СП						1 072.82

19.	С1.	Саморез 4,2*16 мм	руб	1	10.00	10.00
		Объем: 1*1				

20.	С2.	Саморез 3,5*32мм	руб	1	20.00	20.00
		Объем: 1*1				

21.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
		Объем: 1*1				

21.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
21.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
21.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
21.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
21.5.	Э3-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17
		Накладные расходы					25%	577.66
		Сметная прибыль						69.32
		Всего с НР и СП						2 957.59

22.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 39 от 31.03.2023	руб	1	8800	1 000
		Объем: 1*1				

		Всего с НР и СП						8 800.00
--	--	------------------------	--	--	--	--	--	-----------------

23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	1228.43	1.00	1 228.43
24.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023	руб	5001.98	1.00	5 001.98

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					53 118.78
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18)					50 808.16
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18)					8 936.94
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 340.54
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -					61 085.64
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)					2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)					577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -					69.32
ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					64 043.24
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					9 514.60
Оплата основных рабочих					1 409.86
Сметная заработная плата					37 608.37
Трудовозатраты осн. рабочих					37 608.37
Нормативная трудоемкость					407.69723
Сметная стоимость материалов					15 510.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					325.78
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					42.30
					64 411.32

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Ссыл: Директор ООО «Дюкон-Сервис 1»



Принципал Председатель Совета МКД

М.П.

<p>Городской округ Саранск Октябрьский район Председатель Совета МКД</p> <p>Ошкин (должность, подпись, Ф.И.О.)</p> <p>20 г.</p>	<p>А.Ф. Марычев (должность, подпись, Ф.И.О.)</p>
---	--

/ В.А. Ошкин